

Fællesbyg i Fælleshaven

The background features a stylized, light-colored illustration of a community garden or park. It shows a paved area with several people walking or standing. There are wooden benches, a small building with a flat roof, and some trees. The overall tone is bright and positive, suggesting a community-oriented environment.

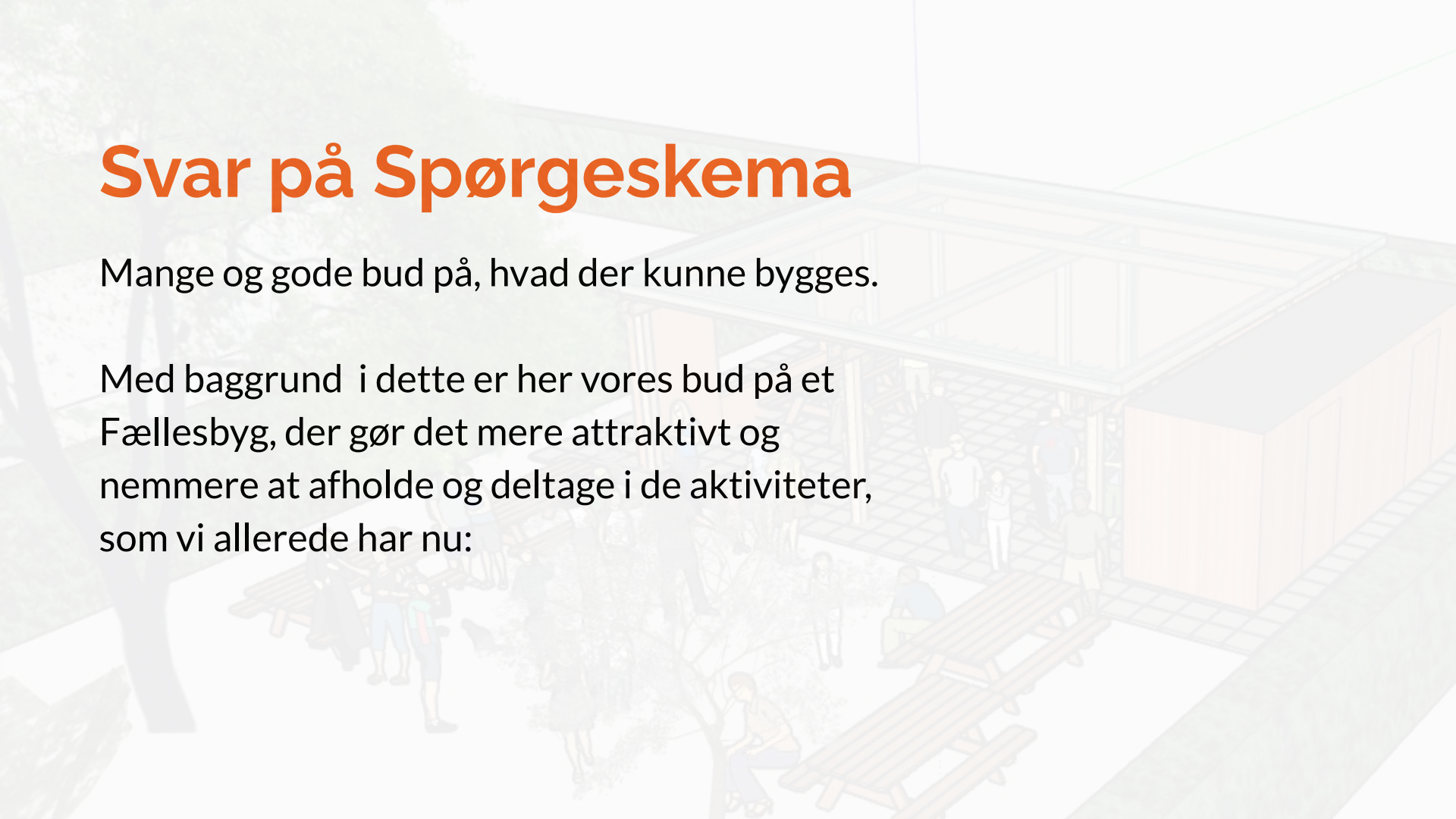
Forslagsstiller:

Frejdis (14), Ranatha (31), Jesper (42) & Stefan (49)

Svar på Spørgeskema

Mange og gode bud på, hvad der kunne bygges.

Med baggrund i dette er her vores bud på et Fællesbyg, der gør det mere attraktivt og nemmere at afholde og deltage i de aktiviteter, som vi allerede har nu:



Sommerfest

Fredagsbar

Sankt Hans

VM og EM fodbold

Udebio

Grilaften

Æblemostdag



A group of people are sitting on wooden picnic benches in a park. In the foreground, a man in a white t-shirt and a blue cap is sitting with his back to the camera. Next to him is a woman in a black top, and further back, a man in a light blue shirt. To the left, a group of people are sitting on the ground near a fire pit. The background is filled with lush green trees and foliage. The overall scene is a peaceful outdoor gathering.

—

Der er også kommet mange
gode ideer til nye
aktiviteter



Fællesspisning
Kaffebord
Madklub

Yoga
Afspænding
Meditation

Frø- og plantebytte

Kreative workshops,
Værksted m.m.

Havekoncerter

Pizzabagedag

Fællesbyg forslag

Tager udgangspunkt i de besvarelser, vi har fået.

Tager hensyn til økonomien, både i form af forholdsvis lave etableringsomkostninger og ikke mindst de efterfølgende ret lave årlige omkostninger til drift og vedligehold.



Det nye Fællesbyg

WC

(ude)Køkken

Stort overdækket område.

Det store område under tag vil kunne bruges til såvel alle de nuværende som de nye aktiviteter, som er nævnt..



I fællesskab

Meget af arbejdet kan gøres i fællesskab, på arbejdsdage, og andet laves bedst i små hold eller alene af personer med særlige talenter.

Det vil vi på et senere tidspunkt udarbejde en plan for, hvis der er tilslutning til modellen her.



‘Vi gør det selv’

Fællesbyg forslaget er, at ‘vi gør det selv’, hvor bygningen af et ‘fællesbyg’ skal være hyggelig proces og en aktivitet i sig selv.

Derfor afsættes der også penge til forplejning og hygge undervejs - begrundet i sparede udgifter til håndværkere m.m.

Vi synes, at der er brug for oplevelse af medejerskab til de ting, der bygges.



Byggeri i 3 etaper

Etape 1

**Terrasse +
byggemodning**

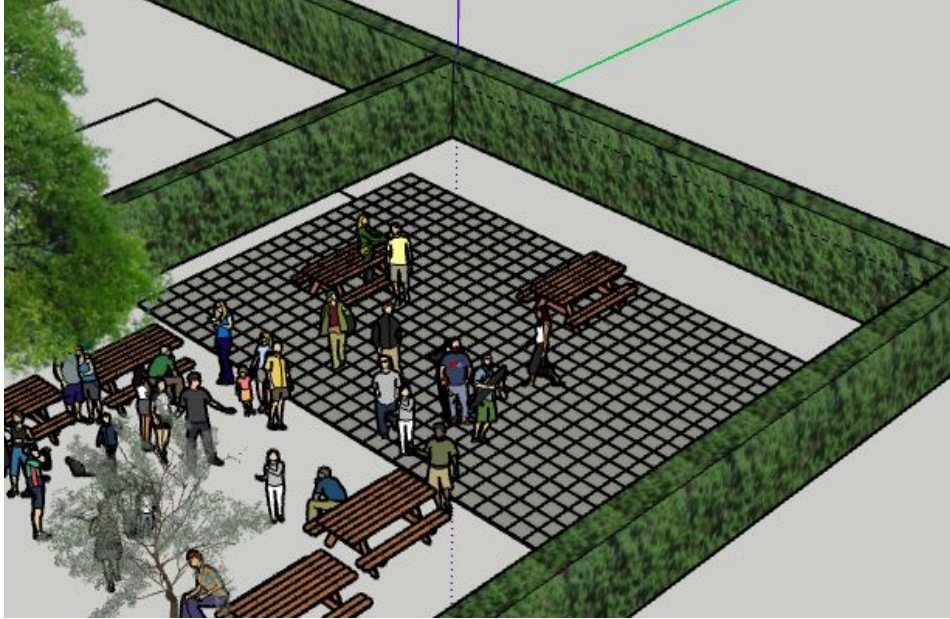
Etape 2

**WC-hus +
Ude køkken**

Etape 3

**Det overdækkede
område**

— Etape 1 - Terrasse + byggemodning



Etablering af et stort flisebelagt område, hvor der nu er "teltplads".

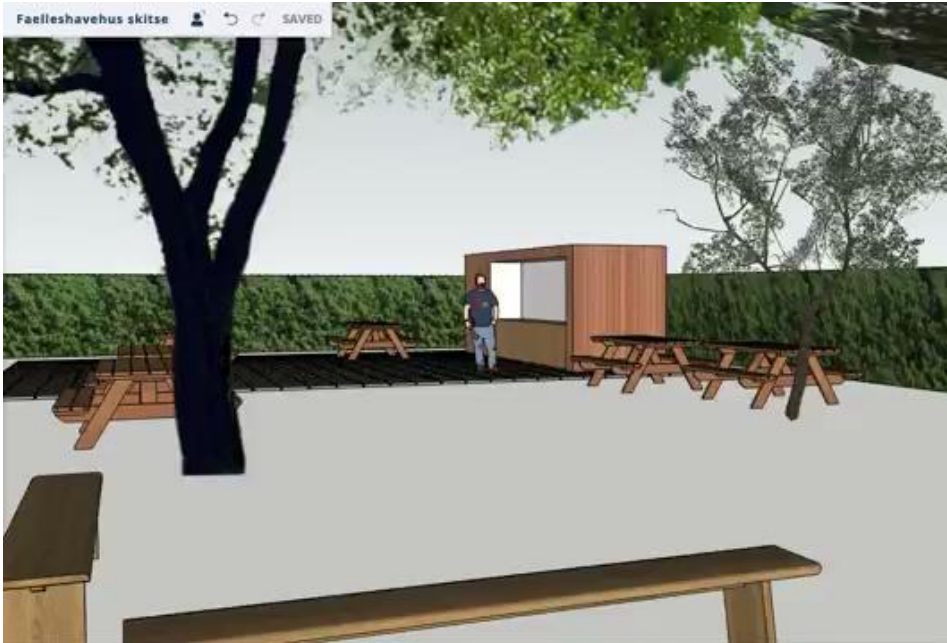
Der lejes en minigraver og der graves rør ned til kloak, vand og strøm.

Der etableres faskine.

(I samme omgang graves hæk op)

40.000 kr.

Etape 2 - WC-hus + “ude køkken”



Klik på billedet for at se video

På det flisebelagte bygges et WC hus, med overdækket pissior.

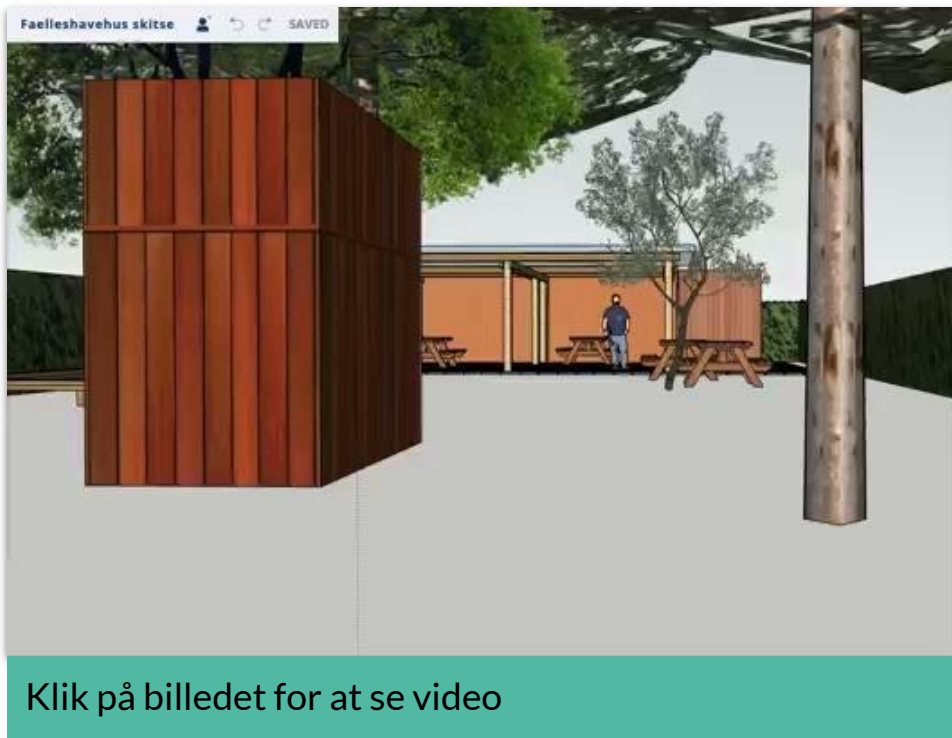
På ‘ydersiden’ bygges det lille wc hus, uisoleret og med fliser som gulv.

På ‘indersiden’ af gavlen laves køkken, med et midlertidigt tag.

Der installeres wc, håndvask, køkkenvask og pissior. evt. gasvandvarmer og lille solcelleanlæg

45.000 kr

Etape 3 - Det overdækkede område



Består af tre lukkede sider og en hel åben side mod syd, der kan lukkes af.

I etape 1, laver vi flisebelægningen til det overdækkede område, og i etape 2 bygger vi den ene gavl med "wc huset" på "ydersiden" og køkken på indersiden.

Det store overdækkede område har udover køkken også plads til borde og stole, måske et loungeområde, arbejdsbord til værkstedsarbejde, gulvplads til, at der kan rulles tæpper ud til f.eks. yoga, måske plads til en darts kive, en fast bar, osv...mulighederne er mange 😊.

55.000 kr.

Fremtiden....efter etape 3

Opstår der ønske om og behov for mere, kan forslag fremlægges og sætte til forslag på generalforsamling.

Feks:

Strøm,

Vaskeri

Bedre køkken

Et eller flere isoleret rum,

...eller andet



Fremtiden....efter etape 3

Der bygges og forbedres således på en måde, der gør det muligt at “opgradere” byggeriet senere i takt med behov og fælles beslutninger i haveforeningen.



Her & Nu plan

Valg af styregruppe

Arrangere og indkalde til arbejdsdage.

Binder de 3 etaper og 'hold' sammen

Indkalder til møder



Her & Nu plan

I første etape er der brug for:

Kan køre en minigraver og stamper

Lægge fliser

Har styr på nedgravning af kloak, rør til strøm og vand

Købe frokost og bage kage



Eksempel på første etape



Budget

70 m2 flisebelægning	12.000 kr
Sand	5.000 kr
Leje af maskiner	5.000 kr
Kloakrør, vandrør, kabelrør, dræn og fittings	10.000 kr
Kloakmester	3.000 kr
Forplejning	3.000 kr
I alt	38.000 kr



Opgaveliste:

Udgravning til fliser

Lægning af fliseterrasse

Udgravning til kloak, strøm og vand

Lægning af kloak, strøm, og vand

Køre sand, grus og fliser fra Thyregods Vej

Lave Kaffe, frokost, kage og godt humør





Program

Kl 9:00

Morgen kaff for
de friske

Kl 10:00

Klar, parat, start
Arbejdet fordeles

Kl 13:00

Frokost med
sandwich

Kl 15:00

Kaffe og Kage

Løsninger

Indbrud og tilholdssted for ballademager?

1. Skilt ved indgangen
2. Kamera ved der overdækket
3. Afspærring



Løsninger

Et regelsæt for brug af Fælleshaven, lavet i samarbejde med naboer.

Nyt udvalg der står for det nye fællesbyg og koordinere brugen.



Økonomi

Terrasse og byggemodning

Budget 40.000 kr.

WC hus og (ude)køkken

Budget 45.000 kr.

Stort overdækket område

Budget 55.000 kr.

Samlet budget 140.000 kr., som tages fra foreningens opsparede formue.

Forventet drift og vedligehold 5.000 kr. i gennemsnit, de første 5 år.

Forslag til afstemning

Der stemmes om, hvorvidt der skal bygges på/i
Fælleshaven til det fastsatte budget

Arbejdet er frivilligt, hvor der er afsat penge til forplejning
og hygge.

Afstemning:

Skal der bygges i fælleshaven til det fastlagte budget og
plan?

Ja / Nej



















Inspiration

